

Originale

# Comune di Cravanzana

PROVINCIA DI CN

## DETERMINAZIONE

**N. 142 DEL 27/11/2019**

### OGGETTO:

Lavori di messa a norma, abbattimento delle barriere architettoniche e risparmio energetico nei locali dell'edificio scolastico, scuola dell'infanzia e scuola secondaria di primo grado - CUP J91E15000030006 - CIG 61453127E2 (lavori) - CIG Z9E287CFDA (progettazione studio di fattibilità, definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori e contabilizzazione) - CIG Z7B287D039 (redazione diagnosi energetica come da D.Lgs n° 102/2014 e s.m.i. e determinazione requisiti minimi come da decreto D.M. 26/06/2015, progettazione impianto termico secondo norme adeguate alla tipologia di combustibile utilizzato) - CIG Z11287D016 (progettazione statico-strutturale e relazione geotecnica) - CIG Z1A287D08D (collaudo statico) - Determina a contrarre

Nell'anno DUEMILADICIANNOVE addì VENTISETTE del mese di NOVEMBRE nel proprio ufficio,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
PACE Roberto**

**VERIFICATO** che il presente atto è di competenza del Responsabile del Servizio Tecnico;

**VISTA** la deliberazione Giunta Comunale n° 16 in data 07/06/2019, con la quale viene identificato il Sindaco Responsabile dei Servizi;

**ACCERTATA** la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto delle previsioni di spesa di cui in parte dispositiva del Bilancio 2019;

**VISTO** il D.L. n° 104 del 12/09/2013, convertito, con modificazioni, dalla Legge n° 18 del 08/11/2013, recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca;

**VISTO** il D.L. n° 179 del 18/10/2012, convertito, con modificazioni, dalla Legge n° 221 del 17/12/2012, recante ulteriori misure per la crescita del Paese, e in particolare l'articolo 11, commi 4-bis e seguenti, il quale prevede l'adozione di un decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, d'intesa con la Conferenza unificata per la definizione delle priorità strategiche, modalità e termini per la predisposizione e l'approvazione di appositi piani triennali, articolati in annualità, di interventi di edilizia scolastica;

**VISTA** l'Intesa, sottoscritta in sede di Conferenza Unificata il 01/08/2013, tra il Governo, le Regioni, le Province Autonome di Trento e Bolzano e le autonomie locali, sull'attuazione dei piani di edilizia scolastica formulati ai sensi del citato articolo 11, commi 4-bis e seguenti, del D.L. n° 179 del 18/10/2012;

**VISTO** il decreto Interministeriale MEF/MIUR/MIT del 21/01/2015 che definisce le modalità di attuazione della norma per l'attivazione dei mutui e per la definizione della programmazione in conformità ai contenuti dell'intesa sottoscritta in sede di Conferenza unificata il 01/08/2013;

**CONSIDERATO** che con D.G.R. n° 15-978 del 02/02/2015 avente ad oggetto: "Approvazione dei criteri generali per la redazione del piano triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica 2015-16-17, in attuazione dell'articolo 10 del D.L. n° 104/2013 – Decreto Interministeriale MEF-MIUR-MIT del 21/01/2015" per interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica sede di scuole statali dell'infanzia, primaria e secondaria di 1° e 2° grado, sono stati definiti i criteri generali per la redazione del piano in argomento e dei piani annuali 2015-16-17;

**RICHIAMATA** la D.D. n° 47 del 03/02/2015 della Direzione Regionale Coesione Sociale recante: "DGR n° 15-978 del 02/02/2015 – Adempimenti per la redazione del piano di cui al piano triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica 2015-16-17 in attuazione dell'art. 10 D.L. n° 104/2013 Decreto Interministeriale MEF/MIUR/MIT del 21/01/2015", con la quale, fra l'altro, si approvava il testo del bando e la relativa modulistica necessaria per l'inoltro dell'istanza di contributo;

**VERIFICATO** che questo comune è rientrato, a seguito di scorrimento della graduatoria, nell'elenco dei comuni beneficiari del finanziamento del Bando Triennale 2015-16-17 – Edilizia Scolastica – Mutui-BEI per l'annualità 2017;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n° 30 del 21/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2019/2021;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n° 7 del 05/04/2019 con la quale viene approvata la 2ª variazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2019/2021;

**RICHIAMATA** la determinazione n° 68 del 23/05/2019 con la quale si è affidati i seguenti incarichi:

- l'incarico professionale per la redazione della progettazione studio di fattibilità, definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori e contabilizzazione dei lavori di messa a norma, abbattimento delle barriere architettoniche e risparmio energetico nei locali dell'edificio scolastico, scuola dell'infanzia e scuola secondaria di primo grado al professionista Ing. BRANDA Alberto (c.f. BRN LRT 61C22 L219L – Part. I.V.A. 01095780050) con sede in Nizza Monferrato – Via Gervasio n° 9 per un importo pari ad €. 28.000,00 oltre 4% per C.N.P.A.I.A. e 22% per IV.A. per un totale di €. 32.526,40;
- l'incarico professionale per la redazione diagnosi energetica come da D.Lgs n° 102/2014 e s.m.i. e determinazione requisiti minimi come da decreto D.M. 26/06/2015, progettazione impianto termico secondo norme adeguate alla tipologia di combustibile utilizzato dei lavori di messa a norma, abbattimento delle barriere architettoniche e risparmio energetico nei locali dell'edificio scolastico, scuola dell'infanzia e scuola secondaria di primo grado al professionista Ing. GIACOSA Alberto (c.f. GCS LRT 81R05 A124P – Part. I.V.A. 03325080046) con sede in Diano d'Alba – Via Alba Cortemilia n° 102 per un importo pari ad €. 6.500,00 oltre 4% per C.N.P.A.I.A. e 22% per IV.A. per un totale di €. 8.247,200;
- l'incarico professionale per la redazione della progettazione statico-strutturale e relazione geotecnica dei lavori di messa a norma, abbattimento delle barriere architettoniche e risparmio energetico nei locali dell'edificio scolastico, scuola dell'infanzia e scuola secondaria di primo grado al professionista Ing. CUDA Fedele Roberto (c.f. CDU FLR 61H18 L219L – Part. I.V.A. 05795510014) con sede in Torino – Via Spalato n° 94 per un importo pari ad €. 2.500,00 oltre 4% per C.N.P.A.I.A. per un totale di €. 2.600,00;
- l'incarico professionale per la redazione del collaudo statico dei lavori di messa a norma, abbattimento delle barriere architettoniche e risparmio energetico nei locali dell'edificio scolastico, scuola dell'infanzia e scuola secondaria di primo grado al professionista Ing. ADRIANO Davide (c.f. DRN DVD 76A29 A124O – Part. I.V.A. 02797310048) con sede in Alba – Viale Vico n° 6 per un importo pari ad €. 650,00 oltre 4% per C.N.P.A.I.A. e 22% per IV.A. per un totale di €. 824,72;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n° 20 del 22/07/2019 con la quale si approva il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di messa a norma, abbattimento delle barriere architettoniche e risparmio energetico nei locali dell'edificio scolastico, scuola dell'infanzia e scuola secondaria di primo grado, redatto dal professionista BRANDA Ing. Alberto (c.f. BRN LRT 61C22 L219L e Part. I.V.A. 01095780050) con studio in Nizza Monferrato – Via Gervasio n° 9, dal

professionista Ing. GIACOSA Alberto (c.f. GCS LRT 81R05 A124P – Part. I.V.A. 03325080046) con sede in Diano d'Alba – Via Alba Cortemilia n° 102 e dal professionista Ing. CUDA Fedele Roberto (c.f. CDU FLR 61H18 L219L – Part. I.V.A. 05795510014) con sede in Torino – Via Spalato n° 94, composto dai documenti di cui in narrativa, dell'importo pari ad €. 502.500,00 di cui €. 346.874,78 (comprensivo di €. 25.044,69 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) per lavori a base d'asta ed €. 155.625,22 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n° 26 del 02/09/2019 con la quale si riapprova il quadro economico approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 20 del 22/07/2019, in quanto errato, ammontante ad €. 502.500,00 di cui €. 346.874,78 (comprensivo di €. 25.044,69 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) per lavori a base d'asta ed €. 155.625,22 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n° 36 del 25/11/2019 con la quale si riapprova il quadro economico approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 26 del 02/09/2019, in quanto errato, ammontante ad €. 502.500,00 di cui €. 370.874,78 (comprensivo di €. 25.044,69 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) per lavori a base d'asta ed €. 131.625,22 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**ATTESO** che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

**CONSIDERATO** che, ai sensi del D.Lgs. n° 50/2016 art. 40 comma 2, l'affidamento di lavori, servizi e forniture dalla data del 18/10/2018 dovrà avvenire esclusivamente in modalità digitale;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta dell'Unione Montana Alta Langa n° 38 del 29/10/2018 con la quale si è approvato l'albo fornitori e la lista delle categorie;

**ATTESO** che la fase di scelta del contraente sarà posta tramite la piattaforma TRASPARE della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Alta Langa all'uopo istituita;

**RITENUTO** che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del D.Lgs. n° 50/2016 art. 36 comma 2 lettera c) e s.m.i. previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**CONSIDERATO** che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante il criterio del minor prezzo ai sensi del D.Lgs. n° 50/2016 art. 36 comma 9/bis e art. 95 e s.m.i.;

**VISTO** che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

importo complessivo dei lavori: **€. 370.874,78**

di cui:

a) importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso

(al netto degli oneri di cui al successivo punto b)

**€. 345.830,09**

di cui:

• **€.345.830,09** per lavori a corpo

b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso):

**€. 25.044,69**

**VISTO** che al finanziamento dell'opera si provvede mediante: per €. 412.591,20 con contributo concesso dai Ministeri MEF, MIT e MIUR e per €. 89.908,80 con mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP.;

**VISTA** l'attestazione del Direttore dei Lavori resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n° 207/2010 art. 106 comma 1 e s.m.i., propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

**DATO ATTO** che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 11 del Codice dei Contratti e dell'articolo 192, del D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. n° 207/2010 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto n° 145/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il regolamento comunale dei contratti;

**VISTO** il regolamento comunale sui controlli interni;

### **DETERMINA**

- 1) di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di messa a norma, abbattimento delle barriere architettoniche e risparmio energetico nei locali dell'edificio scolastico, scuola dell'infanzia e scuola secondaria di primo grado mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del D.Lgs. n° 50/2016 art. 36 comma 2 lettera c) e s.m.i. previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi del D.Lgs. n° 50/2016 art. 36 comma 9/bis e art. 95 e s.m.i.;
- 2) di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n° 267/2000 art. 192, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 20 del 22/07/2019, (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo);
- 3) di prendere e dare atto che l'importo complessivo dei lavori è finanziato al codice 04.02.2 capitolo 7130/3/1 del Bilancio 2019;
- 4) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui al D.Lgs. n° 267/2000 art. 147-bis, comma 1, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 5) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n° 267/2000 art. 147-bis, comma 1 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito di questo Comune ai sensi del D. Lgs. n° 33/2013 art. 37;
- 7) di rendere noto ai sensi della Legge n° 241/1990 art. 3 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Sig. PACE Roberto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(PACE Roberto)

**CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA E CONTABILE**  
(D.Lgs n° 267 del 18/08/2000 art. 147-bis comma 1 e s.m.i.)

I sottoscritti, Responsabile del Servizio Area Tecnica e Responsabile del Servizio Finanziario, nella fase preventiva della formazione del presente atto, attestano di aver verificato il controllo di regolarità amministrativa e contabile e rilasciano il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.  
Inoltre il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, attesta di aver verificato il controllo contabile e rilascia il parere di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria.

Cravanzana, lì 27/11/2019

Il Responsabile del Servizio  
(PACE Roberto)

Il Responsabile del Servizio FINANZIARIO  
(PACE Roberto)

**CONTROLLO SUCCESSIVO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA**

Ai sensi del D.Lgs n° 267 del 18/08/2000 art. 147-bis commi 2 e 3 e s.m.i., si dà atto che il controllo di regolarità amministrativa del presente atto è inoltre assicurato, nella fase successiva, secondo i criteri approvati dal Regolamento Comunale (approvato con delibera C.C. n° 30 del 19/12/2012 sulla base della L. n° 174/2012), sotto la direzione del segretario comunale, in base alla normativa vigente.

Cravanzana, lì 27/11/2019

Il Responsabile del Servizio  
(PACE Roberto)

Il Responsabile del Servizio  
FINANZIARIO  
(PACE Roberto)

Il Segretario  
Comunale  
(Dott. SCUNCIO Maurizio Rita)

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
(D.Lgs n° 267 del 18/08/2000 art. 151 comma 4 e s.m.i.)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Economico Finanziario appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determina.

Imputazione di spesa: Codice **04.02.2** – Capitolo di Spesa **7130/3/1** – Bilancio **2019**

Cravanzana, lì 27/11/2019

Il Responsabile del Servizio FINANZIARIO  
(PACE Roberto)

**VISTO DI COMPATIBILITÀ MONETARIA ATTESTANTE LA COMPATIBILITÀ DEL PAGAMENTO**  
(D.L. n° 78/2009 art. 9 comma 1 lettera a) p. 2 convertito in Legge n° 102 del 03/08/2009)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario attesta la compatibilità del pagamento della spesa di cui alla presente determina con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica e l'ordinanza della spesa stessa.

Cravanzana, lì 27/11/2019

Il Responsabile del Servizio FINANZIARIO  
(PACE Roberto)

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale:

Visto il vigente Regolamento Comunale per l'organizzazione Uffici e servizi;

Viste le attuali disposizioni normative in merito alla pubblicazione degli atti amministrativi,

**DICHIARA**

- che la presente determina è pubblicata in elenco all'Albo digitale per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal \_\_\_\_\_

Cravanzana, lì \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
(Dott. SCUNCIO Maurizio Rita)