

COMUNE DI MONASTERO BORMIDA

PROVINCIA DI ASTI

UFFICIO TECNICO – SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINA a CONTRARRE n. 48 del 07/11/2019

LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE CHE OSPITA LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO STATALE ATMM81504D "FEDERICO DELLA VALLE" E LA SCUOLA PRIMARIA ATEE81508P "AUGUSTO MONTI" DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MONASTERO BORMIDA, VIA VERDI N. 12 – CUP I39F18000440002

Importo Complessivo €. 410.000,00 -

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 08 del 13/03/2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2019_2021 con i relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021;

Dato che si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

Dato che con deliberazione della Giunta comunale n. 41 del 30/05/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE CHE OSPITA LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO STATALE ATMM81504D "FEDERICO DELLA VALLE" E LA SCUOLA PRIMARIA ATEE81508P "AUGUSTO MONTI" DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MONASTERO BORMIDA, VIA VERDI N. 12 , il quadro economico, la relazione generale, l'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni, il computo metrico-estimativo, il piano di sicurezza e di coordinamento, il cronoprogramma, lo schema di contratto, nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e deliberato di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per i seguenti importi:

- IMPORTO A BASE DI GARA..... € 281.843,66
- ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO..... €. 14.510,50

mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019 (cd. Sblocca cantieri) conv. con modificazioni In Legge n. 55/2019, previa individuazione di almeno *dieci* operatori mediante indagine di mercato, nel rispetto del criterio di rotazione, da aggiudicare tramite il *criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa*;

Rilevato che, al fine di affidare i lavori in oggetto nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Responsabile del Servizio tecnico Mauro CIPROTTI nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con delibera G.M. n. 41/2019, il quale dichiara, in forza degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: adeguamento normativa antisismica dell'edificio comunale ospitante le scuole;

- la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii e dalla normativa di settore;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante scrittura privata autenticata;

Dato atto che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;

Visti il disciplinare di gara e la documentazione di gara, predisposti e depositati presso l'ufficio Tecnico comunale;

Considerato che

- l'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, come recentemente modificato dal D.L. n. 32/2019, conv. in Legge n. 55/2019 dispone di procedere per gli "**per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati**";

Ritenuto quindi necessario consultare n. 10. operatori economici da individuare tramite *indagine di mercato*, al fine di espletare una procedura negoziata mediante portale telematico ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto altresì di aggiudicare la procedura citata in virtù del criterio *dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. sopra citato¹ e nel contempo stabilire i criteri di valutazione dell'offerta in questione;*

Preso atto che per il lavoro di cui in oggetto, il codice **CUP: I39F18000440002** ;

Accertata la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 bis, 151 e 192;
- il D.Lgs. n. 50/2016 smi;
- il D.L. n. 32/2019 (cd. Scloccacantieri) conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008. specie l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;

¹ L'art. 1, comma 20, lett. h), punto 6), della Legge n. 55/2019, ha modificato l'art. 36, del D.Lgs. n. 50/2016 inserendo il comma 9-bis il quale prevede che "**Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**".

- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. di approvare l'appalto per i lavori di ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE CHE OSPITA LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO STATALE ATMM81504D "FEDERICO DELLA VALLE" E LA SCUOLA PRIMARIA ATEE81508P "AUGUSTO MONTI" DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MONASTERO BORMIDA, VIA VERDI N. 12, con importo a BASE DI GARA di € 281.843,66 (iva esclusa) e €. 14.510,50 ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO e la relativa documentazione progettuale e di gara (disciplinare di gara, capitolato speciale d'appalto, ecc.), elencata in premessa e depositata presso l'Ufficio Segreteria, da affidare mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019, conv. con modificazioni In Legge n. 55/2019.
2. di procedere, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, alla consultazione di n. 10 operatori economici tramite *indagine di mercato*, al fine di espletare la procedura negoziata in oggetto tramite portale telematico e di scegliere il contraente mediante il criterio *dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016*.
3. *Di stabilire i seguenti criteri per la valutazione delle offerte:*

			PONDERAZIONE		
A	OFFERTA TECNICA				
N.	CRITERIO	SUB-CRITERIO	Punteggio		
A1	Aspetti di carattere organizzativo / operativo e gestione interventi	1.1 Struttura organizzativa del cantiere, struttura di cui l'appaltatore intende avvalersi per il coordinamento delle squadre operative e per i rapporti con gli uffici della stazione appaltante, profili professionali ed esperienza delle figure che fanno parte della suddetta struttura di coordinamento con particolare riferimento alla figura del Direttore di cantiere	9	70	
		1.2 Organizzazione del cantiere, suddivisione in fasi operative nei vari livelli e nelle diverse zone di intervento, suddivisione degli interventi per diverse squadre operative e dotazione di lavoratori utilizzati	9		
		1.3 Ottimizzazione delle interferenze delle attività lavorative con le attività e con la funzionalità della scuola	9		
A2	Utilizzo di attrezzature, macchinari e materiali	2.2 Gestione dei materiali di demolizione, approvvigionamento e logistica dei materiali da costruzione	8		
A3	Proposte migliorative e/o integrative per attività aggiuntive non comprese nei lavori in appalto ma ad esse correlate	3.1 Miglioramento caratteristiche strutturali muratura armata	9		
		3.2 Miglioramento resistenza caratteristica acciaio strutturale	9		
		3.3 Miglioramento caratteristiche materiali impianto elettrico	8		

		3.4 Miglioramento accessibilità esterna all'edificio	9	
B	ELEMENTO TEMPO			
B1	Miglioramento tempi esecuzione interventi	B.1.1 Miglioramento tempi esecuzione interventi	15	15
C	ELEMENTO PREZZO			
C1	Offerta economica	C.1.1 Offerta economica	15	15
	TOTALE		100	100

4. di dare atto che l'IVA è al 22.% in quanto trattasi di opere di ristrutturazione edilizia ed il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.
5. di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
6. che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:
 - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: messa in sicurezza dell'edificio scolastico in caso di fenomeni sismici;
 - l'oggetto del contratto è esecuzione di lavori edili di ristrutturazione e adeguamento strutture portanti;
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto, nella documentazione di gara;
 - il contratto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante scrittura privata autenticata;
7. di dare atto che il Responsabile del procedimento è Mauro CIPROTTI, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con delibera n. 41 del 30/05/2019, il quale dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente provvedimento.
8. di dare atto che è stata impegnata, con determinazione del Responsabile del Servizio Finanziario una spesa complessiva di € 410.000,00 IVA al 22% compresa, alla voce 8530, capitolo 2346, art.1, miss.08, tit.2, progr. 01, macroaggr. 203 del bilancio 209, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014;
9. di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, è stata trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000
10. che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CUP: I39F18000440002
11. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Monastero Bormida, nella sezione "Amministrazione trasparente –

Bandi gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi ai sensi degli artt. 23, 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

12. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR del Piemonte, sezione di Torino nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Monastero Bormida, 07/11/2019

Il Responsabile del Servizio

.....Mauro CIPROTTI.....

Sottoscritto digitalmente dal Responsabile

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si appone visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ricorrendo l'ipotesi di cui agli art. 151, comma 4 e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000.

Luogo e data, li/...../.....

Il Responsabile del Servizio finanziario

.....

Sottoscritto digitalmente dal Responsabile