



# COMUNE DI CAMERANA

PROVINCIA DI CUNEO

## DETERMINAZIONE RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 90 DEL 29/11/2021

**OGGETTO:** Realizzazione interventi di consolidamento abitato in Località Villa .  
CUP C45B19000040001

**Determinazione a contrarre.**

**Affidamento lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.b) della Legge di conversione n.120/2020 e s.m.i.**

L'anno duemilaventuno il giorno ventinove del mese di novembre nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Romano Massimiliano, Sindaco del Comune di Camerana, nominato, con deliberazione della Giunta Comunale n.23 in data 12.06.2019 Responsabile dei Servizi compresi nell'area tecnica con il potere di assumere gli atti di gestione;

**RICHIAMATA** la deliberazione del C.C. n. 15 in data 31/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023;

**DATO ATTO** che l'intervento in oggetto è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023 previsto dalla documentazione programmatica sopra richiamata;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 12 del 03/04/2019 con la quale è stata affidato, il servizi di progettazione definitiva/esecutiva direzione lavori e coordinamento della sicurezza per i lavori di REALIZZAZIONE INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO ABITATO IN LOCALITÀ VILLA al professionista Dott. Ing. Sperandio Roberto con studio in Torino C.so Matteotti12, C.F./P.IVA SPRRT59D07B157S - 026896190042 mediante affidamento diretto *ai sensi l'art. 36, comma, 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016*

**VISTO** che in data 16/09/2021 lo studio incaricato ha fatto pervenire il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, composto dai seguenti elaborati:

1. - relazione tecnico illustrativa;
2. - Relazione geologica geotecnica;
3. - Relazione di calcolo;
4. - Computo metrico estimativo e stima incidenza della manodopera
5. - Elenco prezzi unitari;
6. - Quadro economico dei lavori;
7. - Tavole progettuali
8. - Cronoprogrammi dei lavori;
9. - Capitolato speciale d'appalto;
10. - Schema di Contratto d'appalto;
11. - Piano di manutenzione dell'opera;
12. - Piano di sicurezza e coordinamento;
13. -Piano particellare;

**VISTO** in particolare il quadro economico di spesa che si riporta di seguito:

<b>A) SOMME A BASE D'APPALTO</b> Costo attività	
<b>A.1 LAVORI A CORPO</b>	
a) importo per l'esecuzione delle lavorazioni - a corpo	€ 233 443,96
<b>A.2 ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	
a) oneri della sicurezza	€ 4 109,56
<b>TOTALE A BASE D'APPALTO</b>	<b>€ 237 553,52</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
<b>B.1 ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI E PERTINENTI INDENNIZZI</b>	
a) indennizzi per espropriazioni e/o occupazioni temporanee	€ 240,95
<b>TOTALE ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI E PERTINENTI INDENNIZZI</b>	<b>€ 240,95</b>
<b>B.2 SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE E ATTIVITÀ CORRELATE</b>	
a) progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione e contabilità dei lavori	€ 34 500,00
<b>TOTALE SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE E ATT. CORRELATE</b>	<b>€ 34 500,00</b>
<b>B.3 SPESE PER ATTIVITÀ TECNICO AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE, DI SUPPORTO AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, E DI VERIFICA E VALIDAZIONE</b>	
a) Art.113, d.lgs. 50/2016 – 1,2% dell'importo dei lavori a base d'asta come da Regolamento Comunale	€ 2 850,64
b) Art. 5 comma 4 D.C. IPA/2020 - accantonamento commissario 3%	€ 10 500,00
<b>TOTALE SPESE PER ATTIVITÀ TECNICO AMMINISTRATIVE</b>	<b>€ 13 350,64</b>
<b>B.4 SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE PREVISTE DAL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO, COLLAUDO STATICO ED ALTRI EVENTUALI COLLAUDI</b>	
a) spese tecniche relative alla verifica del progetto	€ 500,00
b) spese tecniche relative al collaudo statico	€ 500,00
<b>TOTALE SPESE PER ACCERTAMENTI E COLLAUDI</b>	<b>€ 1 000,00</b>
<b>B.5 CONTRIBUTO ANAC</b>	
a) spese per contributo ANAC	€ 225,00
<b>TOTALE SPESE PER CONTRIBUTO ANAC</b>	<b>€ 225,00</b>
<b>B.6 IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI</b>	
a) imprevisti (max 10% dell'importo dei lavori a base di gara comprensivo degli oneri della sicurezza)	€ 1 000,00
b) arrotondamenti	€ 43,20
<b>TOTALE IMPREVISTI</b>	<b>€ 1 043,20</b>
<b>B.7 I.V.A., EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE</b>	
a) IVA su lavori (A.1 + A.2)	€ 52 261,77
c) IVA su imprevisti (B.6)	€ 229,50
d) IVA su acquisizione aree (B.4)	€ 53,01
e) contributo previdenziale (4%) CNPAIA su B.2 - Spese tecniche relative alla progettazione e direzione lavori	€ 1 380,00
f) IVA su spese tecniche (aliquota 22% su spese tecniche e contributi previdenziali) - B.2 + B.13 (e )	€ 7 893,60
g) contributo previdenziale (4%) CNPAIA su B.4	€ 40,00
h) IVA su accertamenti e collaudi e relativi contributi previdenziali B.4 (a) + B.7 (g)	€ 228,80
<b>TOTALE I.V.A. E ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI</b>	<b>€ 62 086,69</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 112 446,48</b>
<b>TOTALE GENERALE (inclusa IVA)</b>	<b>€ 350 000,00</b>

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n.42 del 04/10/2021 avente ad oggetto “Approvazione REALIZZAZIONE INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO ABITATO IN LOCALITÀ VILLA

**ATTESO** che per la realizzazione dell’opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara per l’affidamento dei lavori, nei ristretti tempi determinati dal cronoprogramma dei lavori;

**RITENUTO** che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante “*procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l’affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016*”, ai sensi dell’art. 1, comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali” Decreto Semplificazioni) e s.m.i., aggiornato al decreto-legge n. 77/2021, in quanto trattasi di lavori di importo superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a 1.000.000,00 euro;

**CONSIDERATO** che si procederà all’aggiudicazione dei lavori di cui all’oggetto con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’articolo 1, comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dal decreto-legge n. 77/2021 e s.m.i.;

**VISTO** l’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**VISTO** il quadro economico e il capitolato speciale d’appalto dal quale si desume:

CATEGORIA PREVALENTE OS 21	100 %
Modalità realizzazione	a corpo

**RITENUTO**, sulla base delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico – finanziaria e tecnico – organizzativa desunte dal mercato, di invitare a partecipare alla presente procedura di gara almeno n° 5 operatori economici aventi idonei requisiti di partecipazione scelti tramite elenco di operatori economici iscritti alla Centrale Unica di Committenza Alta Langa;

**RITENUTO** di procedere, tenuto conto di quanto sopra esposto, al sorteggio delle ditte da invitare alla suddetta procedura negoziata, il cui verbale e l’elenco degli operatori, costituenti l’Allegato A facente parte integrante della presente determinazione, saranno mantenuti riservati al fine di evitare eventuali turbative di gara;

**DATO ATTO** che l’espletamento delle procedure di affidamento del servizio tecnico di cui all’oggetto verranno effettuate dalla Centrale Unica di Committenza dell’Alta Langa con sede in Bossolasco (CN), la quale pone in essere le attività previste dalla normativa in materia di contrattualistica pubblica degli Enti Locali;

**CONSIDERATO** che il CIG relativo ai lavori di cui all'oggetto sarà direttamente acquisito dalla Centrale Unica di committenza dell'Alta Langa;

**CONSIDERATO** che il CUP dell'investimento è **C45B19000040001**

**VISTO** l'elenco delle Ditte da invitare, di cui al verbale di sorteggio

**VISTI:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 (conversione, con modifiche, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76) e s.m.i.;
- il decreto-legge 77/2021 e s.m.i.;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il Decreto 19 aprile 2000, n.145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;

**DETERMINA**

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI PROCEDERE**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO ABITATO IN LOCALITÀ VILLA", mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i., come modificata dal decreto-legge 77/2021. L'aggiudicazione del servizio verrà effettuata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 3 della Legge 120/2021 e s.m.i., come modificata dal decreto- legge 77/2021;
3. **DI PRENDERE ATTO** che si procederà ad invitare a partecipare alla presente procedura di gara almeno n° 5 operatori economici aventi idonei requisiti di partecipazione scelti tramite elenco di operatori economici iscritti alla Centrale Unica di Committenza Alta Langa, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, nella premessa esplicitato;
4. **DI PROCEDERE** al sorteggio delle ditte da invitare alla suddetta procedura negoziata, il cui verbale e l'elenco degli operatori, costituenti l'Allegato A e facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione, saranno mantenuti riservati al fine di evitare eventuali turbative di gara;
5. **DI DARE ATTO** che l'espletamento delle procedure di affidamento dei lavori verranno effettuate dalla Centrale Unica di Committenza dell'Alta Langa con sede in Bossolasco (CN), la quale pone in essere le attività previste dalla normativa in materia di contrattualistica pubblica degli Enti Locali;
6. **VISTA** l'abolizione del limite preconstituito per legge della quota subappaltabile citata sopra
7. **DI STABILIRE** la quota subappaltabile nella misura massima del 50%
8. **DI STABILIRE** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:
  - a) fine da perseguire: "REALIZZAZIONE INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO ABITATO

IN LOCALITÀ VILLA ”;

- b) oggetto del contratto: Consolidamento strutturale;
  - c) forma del contratto: Art. 32 comma 14 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - d) clausole essenziali: Contenute nel capitolato speciale di appalto facente parte del progetto esecutivo approvato con D.G.C. n. 42 del 04/10/2021;
  - e) la scelta del contraente avverrà con il criterio del prezzo più basso
  - f) termine utile per la presentazione delle offerte: 7 giorni (sette).
9. **DI ACCERTARE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. **DI DARE ATTO** ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Servizio Dott.ssa Carla BUE;
11. **DI DARE ATTO** che i lavori di cui all'oggetto sono completamente finanziati come segue:  
- €. 350.000,00 da parte della Regione Piemonte decreto POA n. 1 del 29/06/2020. Piano operativo ambiente FSC 2014/2020- Linea d'azione 1.1.1 "Interventi per la riduzione del rischio idrogeologico e di erosione costiera "Delibere Cipe 55/2016 e 99/2017. Adottato con DPCM 2/12/2019(G.U. n.14 del 18/01/2020) Ambiente.

Di impegnare la somma complessiva di € 350.000,00 all'intervento 8530/116/1 (Missione 0.9 Programma 0.1 Titolo 2 Macroaggregato 202) del Bilancio 2020/2022, annualità 2021, gestione competenza, che presenta la necessaria disponibilità;

- 1. di dare atto che la presente costituisce determina a contrarre;
- 2. di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio  
f.to Massimiliano Romano

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEGLI ARTT. 147 BIS E 151, COMMA 4, DEL D.LGS 267/2000**

Dato atto che è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'articolo 147 bis del TUEL, si attesta la regolarità contabile del provvedimento, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, nonché la copertura finanziaria della spesa finanziata con il presente atto.

Camerana, li 29/11/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
f.to Massimiliano Romano

La presente è copia conforme all'originale da servirsi per uso amministrativo.

Camerana, 29/11/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Buc Dott. Carla BUE  
