

Originale



COMUNE DI MOMBARCARO

PROVINCIA DI CN

DETERMINAZIONE N. 3 DEL 02/02/2022

SETTORE TECNICO AMMINISTRATIVO

OGGETTO: Riqualificazione sostenibile dei degradi urbani, sociali ed economici: l'imprenditoria giovanile nella filiera della patata nell'alta Valle Belbo. DETERMINA A CONTRARRE - Categoria Lavori OG1.

L'anno DUEMILAVENTIDUE, addì DUE del mese di FEBBRAIO in MOMBARCARO e nell'Ufficio comunale.

La sottoscritta *, Segretario Comunale, nominato

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

con provvedimento Sindacale, ai sensi dell'art.50 - comma 10 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267, con il potere di assumere atti di gestione nei limiti delle dotazioni dei capitoli di spesa del bilancio P. e. g. avuti in assegnazione;

Visto che l'assetto organizzativo del Comune assegna la responsabilità dei servizi dell'area tecnica al sottoscritto (Decreto sindacale n. 1 del 17/01/2021);

Visto l'inserimento del Comune di Mombarcaro nel Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate, introdotto con D.P.C.M. del 15 ottobre 2015, con il progetto di "Riqualificazione sostenibile dei degradi urbani, sociali ed economici: l'imprenditoria giovanile nella filiera della patata nell'alta Valle Belbo" del complessivo importo di € 2.000.000,00. L'intervento proponeva il rilancio dell'area considerata, attraverso la realizzazione di una struttura dedicata all'attivazione della filiera della patata che si è realizzata fuori centro abitato ed avente ad oggetto interventi edilizi su immobili che il Comune ha provveduto ad acquistare;

Considerato che con il D.P.C.M. del 06/06/2017 sono stati individuati gli interventi inseriti nel Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate e tra questi è stato individuato il progetto proposto dal Comune di Mombarcaro denominato "Riqualificazione sostenibile dei degradi urbani, sociali ed economici: l'imprenditoria giovanile nella filiera della patata nell'alta Valle Belbo";

Visto che con D.P.C.M. del 06/10/2020 è stata approvata la Convenzione sottoscritta digitalmente in data 04/11/2020 tra la Presidenza del Consiglio dei ministri ed il Comune di Mombarcaro denominato "Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate";

Preso atto che il suddetto D.P.C.M. del 06/10/2020 è stato ammesso dalla Corte dei Conti alla registrazione il 16/12/2020 n. 2844, come comunicato al Comune di Mombarcaro, prot. n. DPO-0010882-P del 30/12/2020;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 in data 20/12/2019 con la quale è stato approvato il DUP 2020-2022;

Dato atto che l'intervento in oggetto è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022 previsto dalla documentazione programmatica sopra richiamata;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 in data 27/11/2015 con la quale si è provveduto all'approvazione dello studio di fattibilità, propedeutico al progetto di *"Riqualificazione sostenibile dei degradi urbani, sociali ed economici: l'imprenditoria giovanile nella filiera della patata nell'alta Valle Belbo"*, predisposto dalla società Cabria Consulting Srl con sede in Torino (TO), Via Caserta n. 3 – partita Iva 11510720011, e del progetto definitivo dei lavori di *"Riqualificazione sostenibile dei degradi urbani, sociali ed economici: l'imprenditoria giovanile nella filiera della patata dell'alta Valle Belbo"* finalizzati alla realizzazione di quanto previsto nel predetto studio di fattibilità, redatto dall'Arch. Marco Musso, con studio professionale in Piozzo (CN), Via F. Crispi n. 22;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 16 in data 25/08/2021 con la quale si è provveduto all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di *"Riqualificazione sostenibile dei degradi urbani, sociali ed economici: l'imprenditoria giovanile nella filiera della patata dell'alta Valle Belbo"*, suddiviso in un unico lotto funzionale, redatto dall'Arch. Marco Musso, con studio professionale in Piozzo (CN), Via F. Crispi n. 22;

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo dei lavori di *"Riqualificazione sostenibile dei degradi urbani, sociali ed economici: l'imprenditoria giovanile nella filiera della patata dell'alta Valle Belbo"* redatto dall'Arch. Giuseppe Riolfo in data 16/12/2021;

Preso atto che si è reso necessario provvedere alla revisione del progetto esecutivo, in quanto la gara d'appalto per l'aggiudicazione dei lavori ha avuto esito deserta;

Considerato che l'oggetto contrattuale viene parzialmente modificato in relazione alle necessità di adeguare i prezzi e viene altresì variato in parte il criterio di aggiudicazione, si ritiene, qualora sorteggiate, di ammettere eventuali ditte già invitate per la precedente gara d'appalto avente avuto "esito di gara deserta", come sopra specificato;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 02 in data 26/01/2022 con la quale si è provveduto alla riapprovazione del progetto esecutivo dei lavori di *"Riqualificazione sostenibile dei degradi urbani, sociali ed economici: l'imprenditoria giovanile nella filiera della patata dell'alta Valle Belbo"*, redatto dall'Arch. Marco Musso, con studio professionale in Piozzo (CN), Via F. Crispi n. 22;

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo dei lavori di *"Riqualificazione sostenibile dei degradi urbani, sociali ed economici: l'imprenditoria giovanile nella filiera della patata dell'alta Valle Belbo"* redatto dall'Arch. Giuseppe Riolfo in data 26/01/2022;

Considerato che il presente intervento è inserito nel Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate, introdotto con D.P.C.M. del 15 ottobre 2015, e risulta interamente finanziato con il relativo contributo ottenuto;

Atteso che per la realizzazione dell'opera è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori;

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante *“procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016”*, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali “ Decreto Semplificazioni)* e s.m.i., aggiornato al decreto-legge n. 77-2021, in quanto trattasi di lavori di importo superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a 1.000.000,00 euro;

Considerato che si procederà all'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 1, comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dal decreto-legge n. 77/2021 e s.m.i.;

Preso in esame l'elenco delle migliorie individuate, approvate con deliberazione di Giunta comunale n. 06 in data 31/01/2022, comprese negli allegati al suddetto atto, quale parte integrante e sostanziale, al fine di poter indire la procedura negoziata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, inerente la determinazione a contrarre e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che:

- il fine che si intende perseguire è la realizzazione degli interventi di *“Riqualficazione sostenibile dei degradi urbani, sociali ed economici: l'imprenditoria giovanile nella filiera della patata dell'alta Valle Belbo”*;
- l'oggetto del contratto sono i lavori di *“Riqualficazione sostenibile dei degradi urbani, sociali ed economici: l'imprenditoria giovanile nella filiera della patata dell'alta Valle Belbo”*;
- la scelta del contraente avverrà tramite procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dal decreto-legge n. 77/2021 e s.m.i.;

Considerato che dal quadro economico, i lavori da appaltare relativamente alle opere edili (OG1) ammontano ad € 984.370,63, come di seguito specificato:

- | | |
|---|---------------|
| a) Lavori soggetti a ribasso d'asta: | € 938.437,50; |
| b) Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta: | € 45.933,13; |
| c) TOTALE: | € 984.370,63 |

Forma dell'appalto: a MISURA;

Categoria prevalente: OG 1 – Edifici civili e industriali; classifica III;

Ritenuto, sulla base delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dal mercato, di invitare a partecipare alla presente procedura di gara almeno n. 5 operatori economici aventi idonei requisiti di partecipazione scelti tramite elenco di operatori economici iscritti alla Centrale Unica di Committenza Alta Langa, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

Considerato che a seguito della nuova normativa in tema di subappalto di cui al D.L. n. 77/2021, come convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021, questa amministrazione attesta che potranno essere subappaltate le lavorazioni di cui alla categoria prevalente OG 1 per una quota pari al 50%, come già previsto nel capitolato speciale d'appalto, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Dato atto che l'espletamento delle procedure di affidamento dei lavori di cui all'oggetto verranno effettuate dalla Centrale Unica di Committenza dell'Alta Langa con sede in 12060 Bossolasco (CN) Piazza Oberto n°1, la quale pone in essere le attività previste dalla normativa in materia di contrattualistica pubblica degli Enti Locali;

Considerato che il CIG relativo ai lavori di cui all'oggetto sarà direttamente acquisito dalla Centrale Unica di Committenza Alta Langa;

Considerato che il CUP dell'investimento è C37E18000230001;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 (conversione, con modifiche, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76) e s.m.i.;
- il decreto-legge 77/2021 e s.m.i.;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

ATTESO CHE:

- Non sussistono situazioni di conflitto di interesse, neppure potenziale in capo al sottoscritto Responsabile del servizio;
- Ai sensi del regolamento interno sui controlli in caso di coincidenza tra il Responsabile del Servizio ed il Responsabile del Procedimento la sottoscrizione del provvedimento assorbe il parere di regolarità tecnica;

DETERMINA

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di *“Riqualficazione sostenibile dei degradi urbani, sociali ed economici: l'imprenditoria giovanile nella filiera della patata dell'alta Valle Belbo”*, mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., come modificata dal decreto-legge n. 77/2021. L'aggiudicazione dei lavori verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i, come modificata dal decreto-legge n. 77/2021;

3. di prendere atto dell'elenco delle migliorie individuate nella deliberazione di Giunta comunale n. 06 in data 31/01/2022, comprese negli allegati al suddetto atto, quale parte integrante e sostanziale, al fine di poter indire la procedura negoziata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, il quale non verrà pubblicato e sarà tenuto riservato al fine di evitare eventuali turbative di gara;
4. di confermare, ai sensi della nuova normativa in tema di subappalto di cui al D.L. n. 77/2021, come convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021, che potranno essere subappaltate le lavorazioni di cui alla categoria prevalente OG 1 per una quota pari al 50%, come già previsto nel capitolato speciale d'appalto, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
5. di dare atto che l'espletamento delle procedure di affidamento dei lavori verranno effettuate dalla Centrale Unica di Committenza dell'Alta Langa con sede in 12060 Bossolasco (CN) Piazza Oberto n°1, la quale pone in essere le attività previste dalla normativa in materia di contrattualistica pubblica degli Enti Locali;
6. di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:
 - a) fine da perseguire: realizzazione degli interventi di "Riqualificazione sostenibile dei degradi urbani, sociali ed economici: l'imprenditoria giovanile nella filiera della patata dell'alta Valle Belbo";
 - b) oggetto del contratto: lavori di "Riqualificazione sostenibile dei degradi urbani, sociali ed economici: l'imprenditoria giovanile nella filiera della patata dell'alta Valle Belbo";
 - c) forma del contratto: Art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Carla Bue;
9. di dare atto che:
 - i lavori di cui all'oggetto sono completamente finanziati con contributo ministeriale nell'ambito del Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate, introdotto con D.P.C.M. del 15 ottobre 2015;
 - la spesa pari ad € 2.000.000,00 trova allocazione alla Missione 16 Programma 01 Titolo 2 Macroaggregato 202 Cap. 10230.3.1. del Bilancio di previsione 2021/2023.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia della presente **DETERMINA** viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario ed al Segretario Comunale per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Carla BUE

VISTO per la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi e per gli effetti di cui al 5° comma dell'art.153 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Lì,

REGISTRATO L'IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
*
