



COMUNE di BOSSOLASCO

PROVINCIA DI CUNEO

Piazza Oberto n. 1 - 12060 Bossolasco

Telef. 0173/799009 Fax. 0173/793464

e-mail ufficio pubblico@comune.bossolasco.cn.it

PEC comune.bossolasco.cn@cert.legalmail.it

DETERMINA N. 42 DEL 20/07/2022

IL RESPONSABILE DEL UFFICIO SEGRETERIA - LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL VERSANTE SOTTOSTANTE IL CAPOLUOGO [LOTTO 1] - DETERMINA A CONTRARRE

La sottoscritta Carla dott.ssa Bue, Segretario Comunale del Comune di Bossolasco, nominata, con provvedimento del Sindaco n. 1/2016, con il potere di assumere gli atti di gestione, Responsabile dei servizi amministrativi, finanziari e settore lavori pubblici e manutenzione;

Richiamata la deliberazione del C.C. n. 20 in data 23/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023;

Considerato che il Comune di Bossolasco è assegnatario, di contributo di €. 995.000,00 per le opere in oggetto;

Tenuto conto che il Comune di Bossolasco ha necessità di mettere in sicurezza l'area in oggetto;

Visto il CUP E54H20000950001, dell'importo complessivo di € 995.000,00;

Vista la Determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 50 del 10/09/2020, con cui l'Arch. Marco MUSSO Via F. Crispi, 22 12060 PIOZZO (CN) è stato incaricato della progettazione completa dell'opera in oggetto;

Vista la Delibera di Giunta n. 25 del 20/07/2022 di Approvazione del Progetto Definitivo Esecutivo, composto da:

N° TITOLO:

1. RELAZIONI:

1.1 RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

1.2 RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

1.3 RELAZIONE GEOLOGICA (Geol. Giuseppe Galliano)

1.4 RELAZIONE GEOTECNICA-STRUTTURALE

1.5 RELAZIONE SUL PRINCIPIO DNSH (Do Not Significant Harm)

2. ELABORATI GRAFICI:

2.URB.1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE

2.ARC.1 RILIEVO: PLANIMETRIA E SEZIONI

2.ARC.2 PROGETTO: PLANIMETRIA E SEZIONI

2.ARC.3 PROGETTO: SEZIONI DI DETTAGLIO

2.ARC.4 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

2.STR.1 PALIFICATA IN C.A.: CARPENTERIE

2.STR.2 CARPENTERIA STRUTTURE DI FONDAZIONE

3. SICUREZZA:

3.1 PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO

- 3.2 FASCICOLO TECNICO
4. PIANO DI MANUTENZIONE
5. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
6. QUADRO ECONOMICO
7. CRONOPROGRAMMA
8. ELENCO DEI PREZZI UNITARI
9. ANALISI DEI PREZZI
10. INCIDENZA DELLA MANODOPERA NELLE CATEGORIE DI LAVORO
11. SCHEMA DI CONTRATTO
12. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
13. PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Visto il Quadro Economico come di seguito riportato:

A Lavori a base d'asta				
1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	[come da computo metrico estimativo]		
1.1	Lavori a misura:		669 600,00	
1.2	Lavori a corpo:			
1.3	Lavori a corpo e misura:			
1.4	Lavori in economia:			
	SOMMANO		669 600,00	669 600,00
2	Importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	[Sicurezza Indiretta]		
1.1	cfr. Piano di Sicurezza e Coordinamento		10 400,00	
1.2	...			
	SOMMANO		10 400,00	10 400,00
		Importo dei lavori	680 000,00	
3	Importo degli oneri di sicurezza compresi nei prezzi	33 4.80 [Sicurezza Diretta]	33 480,00	
	Riepilogo importo dei lavori a base d'asta			
1	Importo dei lavori:	[soggetti a ribasso]	636 120,00	
2	Oneri per la sicurezza:	[NON soggetti a ribasso]	43 880,00	
	SOMMANO Importo dei lavori a base d'asta		680 000,00	680 000,00
	di cui per costo del personale, al netto di spese generali e utili d'impresa			223 029,41
B Somme a disposizione della stazione appaltante				
1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			
2	Allacciamenti a pubblici servizi, opere di urbanizzazione			
3	Indennità di espropriazione, conduttori e frutti pendenti, d'asservimento, occupazione aree, servizi di passaggio e manutenzioni		2 000,00	2 000,00
4	Acquisizione aree e/o immobili e pertinenti indennizzi			
5	Studio e Analisi del progetto d'investimento [SWOT]			
7	Contributo A.V.C.P. - Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture		375,00	375,00
8	Prezzo chiuso	2,00% sui lavori a base d'asta		
9	Compensazione prezzi dei materiali da costruzione [DL 4/2022]	min. 1,00%, max 4,00% lavori a base d'asta	13 600,00	13 600,00
10	Spese di registrazione e trascrizione decreti d'urgenza			
11	Spese redazione stati di consistenza			
12	Spese Tecniche di Progettazione:			
1	Progettazione architettonica e strutturale e coordinamento della sicurezza in fase progettuale		50 499,87	
2	Coordinamento del cantiere e della sicurezza in fase esecutiva		8 840,00	
3	Direzione Lavori e Contabilità		23 800,00	
	SOMMANO		83 139,87	83 139,87
13	Spese Tecniche di Variante:			
1	Onorari per Perizia di Variante			
2	Onorari per Quadro di Raffronto, Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi e Atto di Sottomissione			
	SOMMANO			
14	Spese per verifica e validazione della progettazione secondo il D.P.R. 207/2010		3 400,00	3 400,00
15	Contributo integrativo previdenziale di cui alla L. 335/95, rivalsa ai sensi del DL 295/96		3 325,59	3 325,59
16	Rimborso spese, compensi accessori e assicurativi, iter di finanziamento, adempimenti autorizzativi tecnici di Legge, emissioni certificazioni debite	4,00% su vv. 12 e 13 10,00% su vv. 12 e 13		
17	MUDE Piemonte [presentazione pratiche edilizie e urbanistiche]			
18	Spese per pubblicità e per opere artistiche			
19	Spese di consulenza e di supporto alle attività strumentali tecniche, economico-finanziarie, amministrative, organizzative e legali funzionalmente attribuite al RUP			
20	Rilievi topografici e artistico-architettonici			
21	Accertamenti e indagini preliminari			
22	Indagini geognostiche		14 591,20	14 591,20
23	Indagini strutturali			
24	Pratiche catastali presso il N.C.T. e C.F.			
25	Attestazione della prestazione energetica dell'edificio			
26	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo strutturale ed altri eventuali collaudi specialistici		5 780,00	5 780,00
27	Incentivo per funzioni tecniche (art. 113, D.LGS. 50/2016 e s.m.i.), oneri riflessi e accantonamento (20%) per acquisto di beni, strumenti e tecnologie funzionali		6 800,00	6 800,00
28	Corrispettivo SUA (art. 113 del d.lgs. 50/2016 del comma 5-bis)		6 800,00	6 800,00
29	Imprevisti e arrotondamenti	< 5,00% importo lavori	6 565,94	6 565,94
30	IVA relativa a:			
1	Lavori a base d'asta:	22,00%	149 600,00	
2	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto:	22,00%		
3	Spese tecniche	22,00%	19 022,40	
	SOMMA IVA		168 622,40	168 622,40
	SOMMANO somme a disposizione della stazione appaltante			315 000,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			995 000,00

Visto l'art 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto l'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Dato atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal D.L. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

DETERMINA

DI DARE INIZIO, per quanto esposto in premessa, alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei lavori di: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL VERSANTE SOTTOSTANTE IL CAPOLUOGO [LOTTO 1]; con un importo a base di gara di €. **636.120,00** e €. **43.880,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

DI DARE ATTO che l'attivazione della suddetta procedura per l'individuazione dell'operatore economico, per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, verrà espletato mediante richiesta offerta ai sensi D.L. 50/2016;

DI DARE ATTO che lo schema di lettera di invito a presentare l'offerta per l'esecuzione di detti lavori ed i relativi allegati di gara, verranno predisposti dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Alta Langa, come meglio descritto in premessa.

DI DARE ATTO che per l'individuazione del contraente in base ad Affidamento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi art. 1 comma 2 lettera B legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i. : La scelta del contraente avverrà tramite il criterio del minor prezzo delle opere a base d'asta, di cui all'art. 95 d.lgs. 50/2016 con particolare riferimento ai seguenti elementi, connessi all'oggetto dell'appalto, non esaustivi e da precisare nel bando di gara: qualitativi, ambientali o sociali, come definiti dall'art. 95 c.6 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. Alla luce delle tempistiche esecutive cogenti definite dagli organi regionali, particolare attenzione dovrà essere dedicata all'elemento di cui all'art. 95 c.6 lett. g del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., con riferimento al termine di esecuzione..

DI DARE ATTO che la ditta proposte da parte del Comune in cui viene eseguito l'intervento, è da tenersi riservato, segreto e conservato agli atti, al fine di evitare eventuali turbative di gara, ai sensi degli artt. 353 e 353 bis del Codice Penale e comprende ditte idonee per effettuare l'intervento richiesto.

DI STABILIRE che, ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità e le clausole essenziali sono quelle richiamate in premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e sono comunque comprese nella Lettera di Invito predisposta.

DI DARE ATTO che il contratto, avente per oggetto l'affidamento dei lavori di cui trattasi, sarà stipulato nella forma della scrittura privata;

DI DARE ATTO che la spesa prevista per l'opera in questione, che ammonta complessivamente ad € 370.000,00 coperti mediante la somma garantita dalla Determina Regione Piemonte n. 3527 del 31/10/2018;

DI DARE ATTO che, per la procedura di selezione del contraente che si sta avviando, è dovuta contribuzione all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) (ex A.V.C.P.), secondo quanto previsto dalla stessa Autorità con propria deliberazione n. CP in data 09/12/2014.

DI DARE ATTO che l'intervento in questione è stato censito con il codice CUP E54H20000950001 e CUI: 00452590045202100001.

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti contabili di legge

Il Responsabile del Servizio